



Comune di San Pietro Vernotico

Provincia di Brindisi

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 217 del 17/11/2021

OGGETTO: “Lavori per la rifunzionalizzazione di spazi urbani degradati con interventi su Piazza Modugno, Piazza Europa, realizzazione di incrocio rialzato alla Via Paolo Ancora – Via Sergente Serinelli e prototipo fermata Scuolabus” – Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate (art. 1, c. 431, della L. 23 dicembre 2014, n. 190) – Importo totale intervento € 1.300.000,00 – CUP H53D21002410001 – Nuova approvazione Progetto Preliminare – Sostituzione Responsabile Unico del Procedimento.

L'anno 2021 il giorno 17 del mese di NOVEMBRE alle ore 12:18, a seguito di convocazione si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti

1 RIZZO Pasquale	Sindaco
2 GIANNONE Giuliana	Vice Sindaco
3 DE MATTEIS Antonella	Assessore
4 EPIFANI Gianluca	Assessore
5 LARICCIA Michele Tommaso	Assessore
6 CANOCI Massimo	Assessore

Presente	Assente
	Sì
Sì	
Sì	
Sì	
Sì	
Sì	

Presiede la Seduta IL VICESINDACO Giuliana Giannone

Il presidente, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Assiste Segretario Generale Cosimo Passiatore

Visti i seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/00 sulla proposta di deliberazione in atti N. 254 del 16/11/2021
REGOLARITA' TECNICA

Il responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica esprime parere Positivo.

San Pietro V.co
16/11/2021

Il Responsabile del Servizio
Fto.(Arch. Diego PERRONE)

REGOLARITA' CONTABILE

Il responsabile del servizio ragioneria in ordine alla regolarità contabile esprime parere Favorevole.

San Pietro V.co

Il Responsabile del Servizio Finanziario

COPIA

17/11/2021

Fto.(Dott.ssa Fabiola SIMONE)

Vista la proposta di deliberazione, in atti n. **254** del **16/11/2021** e ritenuto di approvare integralmente la stessa;

ad unanimità dei voti espressi ai sensi di legge.

PREMESSO:

- che con DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 15 ottobre 2015 - "Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate", pubblicato in G.U. n. 249 del 26.10.2015, ai sensi dell'art. 1, c. 431, della L. 23 dicembre 2014, n. 190, si approvava il **"Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate"**, con il quale sono definite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti, la documentazione che i comuni interessati debbono allegare ai progetti, i criteri di selezione dei progetti da parte del Comitato.
- che in data 30.11.2015, con Prot. n. 23764, il Comune di San Pietro Vernotico partecipava al bando candidando il Progetto Preliminare, approvato con Deliberazione di G.C. n. 189 del 30.11.2015, mirato alla rifunionalizzazione di spazi urbani degradati con interventi su Piazza Modugno, Piazza Europa, realizzazione di incrocio rialzato alla Via Paolo Ancora – Via Sergente Serinelli e prototipo fermata Scuolabus, dell'importo complessivo di € 1.300.000,00, di cui € 920.521,50 per lavori a base d'asta, € 18.410,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 361.068,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'UTC, composto dalla seguente documentazione:
 - a) Dichiarazione del legale rappresentante del Comune dell'esistenza dei requisiti di cui all'art.2 comma 2 (IDSe IDE pari o superiore all'unità)
 - b) Documento di analisi delle condizioni di partenza del progetto;
 - c) Dichiarazione di compatibilità degli interventi proposti rilasciata dagli uffici preposti alla tutela del patrimonio culturale (parti II e III Codice dei beni culturali e del paesaggio D.Lgs 42/2004 e s.m.i.;
 - d) Dichiarazione di assoggettabilità del progetto alle procedure di valutazione ambientali (VIA, VAS, VINCA, a seconda dei casi e delle aree);
 - e) Dichiarazione sottoscritta dal responsabile tecnico del Comune sulla coerenza del progetto con gli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti o adottati;
 - f) Relazione descrittiva del progetto che evidenzia gli effetti di miglioramento del decoro urbano, del tessuto sociale ed ambientale mediante la realizzazione di interventi di rigenerazione urbana;
 - g) Relazione tecnica sulle caratteristiche principali del progetto a firma del RUP, con quadro economico complessivo nel quale mettere in evidenza gli effetti di riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale (punto A tabella);
 - h) Relazione tecnica a firma del RUP con quadro economico complessivo sulle caratteristiche principali del progetto in riferimento a riqualificazione urbanistica, infrastrutturale, dei servizi, ambientale e paesaggistica;
 - i) Atto di nomina del responsabile del procedimento;
 - j) Progetto preliminare:
 - Tavola 01: Analisi dello stato di fatto
 - Tavola 02: Masterplan: Localizzazione degli interventi e programmazione temporale;
 - Tavola 03.a: Piazzale Modugno - Stato di fatto e sintesi proposta progettuale;
 - Tavola 03.b: Piazzale Modugno - Planimetria e sezione stato di fatto;
 - Tavola 03.c: Piazzale Modugno - Planimetria e sezione proposta progettuale;
 - Tavola 03.d: Piazzale Modugno - Planovolumetrico e rendering;
 - Tavola 04.a: Piazza Europa - Stato di fatto e sintesi proposta progettuale;
 - Tavola 04.b: Piazza Europa - Planimetria e sezione stato di fatto;
 - Tavola 04.c: Piazza Europa - Planimetria e sezione proposta progettuale;
 - Tavola 04.d: Piazza Europa - Planovolumetrico e rendering;

e con il seguente quadro economico generale:

SOMME A BASE DI GARA		
Lavori a Base di Gara	€	920.521,50
Oneri per la Sicurezza come da PSC (non soggetti a ribasso)	€	18.410,43
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 938.931,93
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Rilievi accertamenti ed indagini	€	3.500,00

Imprevisti e/o lavori a fattura non previsti (compreso iva)	€	46.026,08
Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza	€	55.230,72
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	27.615,65
Attività di coinvolgimento della comunità	€	20.000,00
Attività per la misurazione dell'impatto sociale	€	25.000,00
Supporto al RUP	€	1.700,00
Perizie, collaudo, commissioni...	€	3.500,00
Incentivo art.92 D.Lgs 163\2006	€	7.364,17
Pubblicità gara	€	3.000,00
Oneri previdenziali (4%)	€	3.593,85
Iva spese tecniche (22%)	€	7.498,65
Iva Lavori (22%)	€	206.565,02
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	361.068,07

IMPORTO TOTALE PROGETTO**1.300.000,00**

- che all'esito dei lavori del Comitato di valutazione dei progetti, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 giugno 2017, sono stati inseriti nel "Piano nazionale" gli Enti beneficiari del finanziamento che inizialmente, in base alle risorse disponibili, sono stati identificati con i numeri d'ordine dal 1 al 46 della graduatoria approvata;
- che il Comune di San Pietro Vernotico non è risultata fra gli Enti beneficiari del finanziamento, essendosi classificata alla 344^a posizione della graduatoria approvata con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 giugno 2017;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 gennaio 2020 sono state apportate modifiche al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 giugno 2017 sopra citato che consentono di procedere allo scorrimento della graduatoria degli Enti beneficiari dal n. 47 in poi, "in presenza di disponibilità finanziarie entro il 31.12.2022";
- che il Dipartimento per le pari Opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri, al fine di dare attuazione al "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate", con nota prot. n. DPO-0007789-P del 20/09/2021 (acquisita in data 22.09.2021 con Prot. n. 21777) ha comunicato che si sta verificando la possibilità di scorrere la graduatoria fino al Comune, classificatosi al n. 401;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende realizzare gli interventi previsti dal progetto preliminare approvato con Deliberazione di G.C. n. 189 del 30.11.2015, mirato alla rifunzionalizzazione di spazi urbani degradati con interventi su Piazza Modugno, Piazza Europa, realizzazione di incrocio rialzato alla Via Paolo Ancora – Via Sergente Serinelli e prototipo fermata Scuolabus, dell'importo complessivo di € 1.300.000,00;

DATO ATTO che l'intervento, dell'importo complessivo pari ad € 1.300.000,00 sarà inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. con apposita variazione del programma medesimo;

DATO ATTO che l'intervento, dell'importo complessivo pari ad € 1.300.000,00 sarà inserito nel Bilancio di Previsione dell'Ente con apposita variazione a seguito dell'ammissione a finanziamento;

DATO ATTO che alla spesa si farà fronte con il contributo di € 1.300.000,00 da richiedere nell'ambito del Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate (art. 1, c. 431, della L. 23 dicembre 2014, n. 190), con le risorse che si sono rese disponibili con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 20.01.2020;

DATO ATTO che in ossequio alle vigenti norme in materia di monitoraggio degli investimenti pubblici è stato emesso il seguente C.U.P.: **H53D21002410001**;

RITENUTO quindi il progetto preliminare in questione meritevole di essere nuovamente approvato;

VISTA la L. 241/1990 e s.m.i., recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006", nella parte ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recante "Codice dei Contratti Pubblici";

ACQUISITI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge:

DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento nonché motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i. .
2. **DI RIAPPROVARE** il Progetto Preliminare mirato alla rifunzionalizzazione di spazi urbani degradati con interventi su Piazza Modugno, Piazza Europa, realizzazione di incrocio rialzato alla Via Paolo Ancora – Via Sergente Serinelli e prototipo fermata Scuolabus, dell'importo complessivo di € 1.300.000,00, di cui € 920.521,50 per lavori a base d'asta, € 18.410,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 361.068,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'UTC, composto dalla seguente documentazione:
 - a) Dichiarazione del legale rappresentante del Comune dell'esistenza dei requisiti di cui all'art.2 comma 2 (IDSe IDE pari o superiore all'unità)
 - b) Documento di analisi delle condizioni di partenza del progetto;
 - c) Dichiarazione di compatibilità degli interventi proposti rilasciata dagli uffici preposti alla tutela del patrimonio culturale (parti II e III Codice dei beni culturali e del paesaggio D.Lgs 42/2004 e s.m.i.;
 - d) Dichiarazione di assoggettabilità del progetto alle procedure di valutazione ambientali (VIA, VAS, VINCA, a seconda dei casi e delle aree);
 - e) Dichiarazione sottoscritta dal responsabile tecnico del Comune sulla coerenza del progetto con gli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti o adottati;
 - f) Relazione descrittiva del progetto che evidenzia gli effetti di miglioramento del decoro urbano, del tessuto sociale ed ambientale mediante la realizzazione di interventi di rigenerazione urbana;
 - g) Relazione tecnica sulle caratteristiche principali del progetto a firma del RUP, con quadro economico complessivo nel quale mettere in evidenza gli effetti di riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale (punto A tabella);
 - h) Relazione tecnica a firma del RUP con quadro economico complessivo sulle caratteristiche principali del progetto in riferimento a riqualificazione urbanistica, infrastrutturale, dei servizi, ambientale e paesaggistica;
 - i) Atto di nomina del responsabile del procedimento;
 - j) Progetto preliminare:
 - Tavola 01: Analisi dello stato di fatto
 - Tavola 02: Masterplan: Localizzazione degli interventi e programmazione temporale;
 - Tavola 03.a: Piazzale Modugno - Stato di fatto e sintesi proposta progettuale;
 - Tavola 03.b: Piazzale Modugno - Planimetria e sezione stato di fatto;
 - Tavola 03.c: Piazzale Modugno - Planimetria e sezione proposta progettuale;
 - Tavola 03.d: Piazzale Modugno - Planovolumetrico e rendering;
 - Tavola 04.a: Piazza Europa - Stato di fatto e sintesi proposta progettuale;
 - Tavola 04.b: Piazza Europa - Planimetria e sezione stato di fatto;
 - Tavola 04.c: Piazza Europa - Planimetria e sezione proposta progettuale;
 - Tavola 04.d: Piazza Europa - Planovolumetrico e rendering;

e con il seguente quadro economico generale:

SOMME A BASE DI GARA

Lavori a Base di Gara	€	920.521,50
Oneri per la Sicurezza come da PSC (non soggetti a ribasso)	€	18.410,43
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 938.931,93

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

COPIA

Rilievi accertamenti ed indagini	€	3.500,00
Imprevisti e/o lavori a fattura non previsti (compreso iva)	€	46.026,08
Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza	€	55.230,72
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	27.615,65
Attività di coinvolgimento della comunità	€	20.000,00
Attività per la misurazione dell'impatto sociale	€	25.000,00
Supporto al RUP	€	1.700,00
Perizie, collaudo, commissioni...	€	3.500,00
Incentivo art.92 D.Lgs 163\2006	€	7.364,17
Pubblicità gara	€	3.000,00
Oneri previdenziali (4%)	€	3.593,85
Iva spese tecniche (22%)	€	7.498,65
Iva Lavori (22%)	€	206.565,02
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	361.068,07
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€	1.300.000,00

3. **DI DARE ATTO** che l'intervento, dell'importo complessivo pari ad € 1.300.000,00 sarà inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. con apposita variazione del programma medesimo.
4. **DI DARE ATTO** che l'intervento, dell'importo complessivo pari ad € 1.300.000,00 sarà inserito nel Bilancio di Previsione dell'Ente con apposita variazione a seguito dell'ammissione a finanziamento.
5. **DI DARE ATTO** che alla spesa si farà fronte con il contributo di € 1.300.000,00 da richiedere nell'ambito del Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate (art. 1, c. 431, della L. 23 dicembre 2014, n. 190), con le risorse che si sono rese disponibili con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 20/01/2020.
6. **DI NOMINARE** nuovo Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e dell'art. 31, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'Arch. PERRONE Diego, dipendente di ruolo del Comune di San Pietro Vernotico nonché Responsabile dell'Area 3.
7. **DI DARE ATTO** che in ossequio alle vigenti norme in materia di monitoraggio degli investimenti pubblici è stato emesso il seguente C.U.P.: **H53D21002410001**.
8. **DI DICHIARARE** il presente atto, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. .

Impegno di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno Esercizio</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>N. Imp.</i>	<i>N.Subimp.</i>

Letto, confermato e sottoscritto.

IL VICESINDACO
f.to Giuliana Giannone

SEGRETARIO GENERALE
f.to Cosimo Passiatore

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

[*] è stata affissa all'Albo Pretorio On Line in data odierna per rimanervi per 15 giorni consecutivi art. 124, c.1, d.lgs. n. 267/00;

[*] è stata comunicata con nota prot. n. _____ in data _____ ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, d.lgs. n. 267/00;

Li 18/11/2021 N. 1695 Reg. Pubbl.

L'addetto alla Pubblicazione
Matteo MARTELLA

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Cosimo Passiatore

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

[X] è divenuta esecutiva il giorno 17/11/2021

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione art. 134, c.3, d.lgs. n. 267/00;

San Pietro V.co, li 18/11/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Cosimo Passiatore

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

San Pietro V.co, 18/11/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
Cosimo Passiatore

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000, dell'art. 20 del D. Lgs. n.82/2005 e norme collegate. Tale documento è memorizzato digitalmente nella

COPIA

banca dati dell'Ente.